

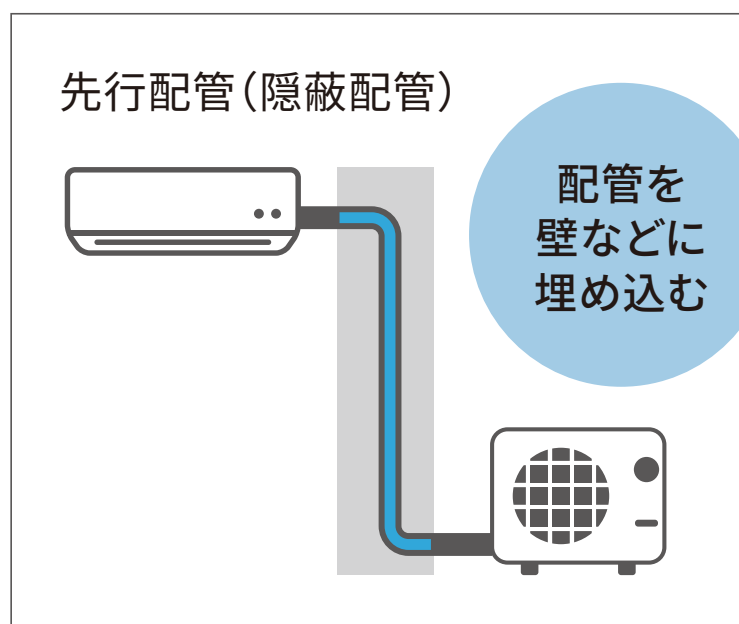
先行配管されていない物件・部分は
除外となりますので、配管の状況については
間取図、仕様書（仕上表・設備表）をご確認ください。

先行配管（隠蔽配管）物件の エアコン設置に関するご案内

当社の物件は先行配管（隠蔽配管）工事を施しております。
先行配管とは、バルコニーなど外に出せない場合や外壁面に接
しない部屋にエアコンの配管をあらかじめ壁や天井裏に埋め込
む施工方法です。スムーズなエアコン設置のため、注意事項を
ご確認ください販売店様または、設置業者様と事前に打ち合わ
せをお願いします。

当社の先行配管は水勾配を 確保して配管しています

当社では室内機の接続を容易にするため、ドレン管に「耐熱ソフ
トドレン管」と「硬質塩ビ管」を併用し、水勾配を確保した最適な
施工を行っています。



先行配管（隠蔽配管）によるエアコン設置のご注意と、事前確認のお願い

ご自身での確認が難しい場合は、販売店様や設置業者様へご相談ください。

現地確認を必ずお願いします

先行配管（隠蔽配管）により、通常より設置に時間や技術が必要となる場合があります。

先行配管の説明がないままエアコンのご購入や設置依頼をされた場合、当日に取り付けができない可能性がございます。事前に販売店様や設置業者様に先行配管であることをお伝えいただき、必ず現地確認をお願いします。また、「エアコン設置についての注意点」も併せてお渡しく下さい。

別紙①

販売店様・取付設置業者様へ必ずお渡しください

 **エアコン設置についての注意点**
当社のお部屋は先行配管（隠蔽配管）工事を施しております。
設置時のトラブル等防止のため、以下の注意事項を必ずご確認ください。

注意事項

先行配管（隠蔽配管）のため必ず現地確認を行い、お客様へ取り付けの可否をお伝えください。

- ・現地確認が難しい場合、工事当日に取り付けできなかった際の対応について、あらかじめお客様へご説明ください。あわせて、配送のみへの変更が可能かどうか、費用負担についても、お客様と事前にご相談のうえ、打ち合わせをお願いします。
- ・エアコン設置が出来ないと判断された場合は、お客様と相談のうえ、弊社指定業者にて取付け工事を行います。
- ・換気機能やお掃除機能付きのエアコン、2分4分配管のエアコンは設置できない場合がありますので、機種選定の際はご注意ください。
また、機種によってはコンセントの交換が必要になることがあるため、お客様と事前にご相談のうえ、打ち合わせをお願いします。

 株式会社 エフステージ

000001

次ページのご注意と事前確認事項も必ずご確認ください



横向き配管により「設置不可」と断られた場合の対応についてのご案内

配管が横向きであっても、適切に勾配が確保されていれば問題なく設置できますが、設置業者によっては対応が難しい場合があります。

当社指定業者で取付け工事を承っておりますので、お困りの際はご相談ください。

※費用はお客様のご負担となります。
また、当日中に工事が行えない場合もございますので、事前のご確認をお願いいたします。



先行配管(隠蔽配管)によるエアコン設置のご注意と、事前確認のお願い

ご自身での確認が難しい場合は、販売店様や設置業者様へご相談ください。

● エアコン取付けの制限について

換気機能やお掃除機能付きエアコン、2分4分配管のエアコンは設置できない場合がございます。お部屋の仕様書を確認のうえ、販売店様や設置業者様へご相談ください。

エアコンの2分4分配管とは

エアコンの冷媒を循環させるための配管規格で、通常の2分3分配管よりも太い配管を指します。

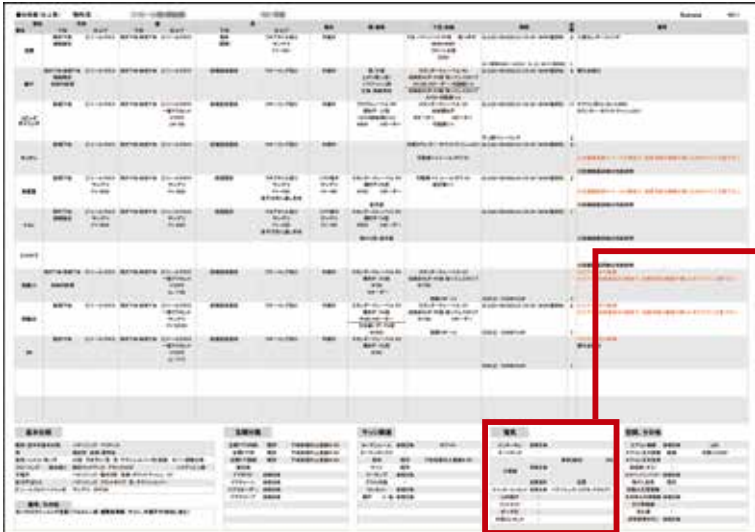


● 追加費用やコンセント交換について

通常 of 取付け工事費以外に、追加費用がかかる場合や、機種によりコンセント交換が必要となる場合があります。

お部屋の仕様書を確認のうえ、販売店様や設置業者様へご相談ください。

仕様書



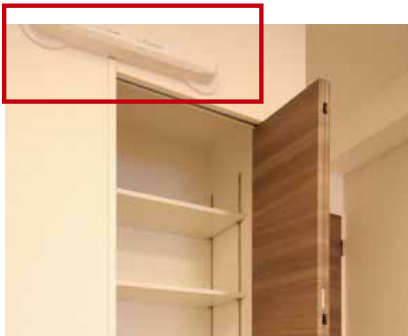
電気			
インターホン	新規交換		
オートロック	-		
分電盤	新規交換	単相3線式	30A
	設置場所	玄関	
スイッチ・コンセント	新規交換	パナソニック/コスモ(スクエア)	
LAN端子	-		
フットライト	-		
ポーチ灯	-		
外部コンセント	-		

仕様書に詳細情報を記載しておりますので販売店様や設置業者様へお伝えください。

● エアコンルーバー(風向き板)の可動範囲について

取付けの際は、カーテンレールや建具枠などに干渉しないかを確認し、運転時のルーバーの可動範囲が確保されるよう設置をお願いします。





ルーバーの可動域について

